

# **ZH\_STEUERREKURSGERICHT GR.2009.58 vom 10. Juni 2010**

ZH Steuerrekursgericht, 2010-06-10, DE

Quelle: [https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/zh\\_steuerekursgericht\\_GR.2009.58](https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/zh_steuerekursgericht_GR.2009.58)

FR: ZH\_STEUERREKURSGERICHT GR.2009.58 du 10 juin 2010

IT: ZH\_STEUERREKURSGERICHT GR.2009.58 del 10 giugno 2010

## **Regeste**

Eine Ersatzbeschaffung setzt voraus, dass es zu einem Wohnorts- oder Wohnsitzwechsel kommt. Werden aber bestehende Eigentumsrechte ausgedehnt - in casu hat die Pflichtige nach Abbruch ihrer Altliegenschaft ein Mehrfamilienhaus erstellt und einzelne Wohnungen veräußert und sich mit dem Erlös daraus die auf dem selben Grundstück entstandene Attikawohnung finanziert - kann nicht von einem Wohnsitzwechsel gesprochen werden. Betreffend die Verkehrswerte vor zwanzig Jahren ist aufgrund der übereinstimmenden Parteianträge zu entscheiden.

## **Erwägungen**

### **E. 3**

GR.2009.58

- 9 -

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.