

VD_GERICHTE JQ10.038502 vom 12. Mai 2011

VD Tribunal cantonal, 2011-05-12, FR

Quelle: https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/vd_gerichte_JQ10.038502

FR: VD_GERICHTE JQ10.038502 du 12 mai 2011

IT: VD_GERICHTE JQ10.038502 del 12 maggio 2011

Erwägungen

E. 2

Formuler une proposition de rétablissement avec délai en indiquant les mesures de taille et d'écimage voire d'enlèvement à prendre.

E. 3

a) Les recourants invoquent une violation de l'art. 249 CPC-VD (Code de procédure civile vaudois du 14 décembre 1966). Ils reprochent au premier juge d'avoir omis d'appliquer cette disposition au profit de l'art. 248 CPC-VD, lequel ne pouvait ni s'appliquer, ni fonder la motivation, arbitraire selon eux, de sa décision. D'une part, les recourants invoquent que l'expertise hors procès est admise plus largement que les autres preuves à futur, puisque celle-là n'est pas subordonnée à la réalisation des conditions plus strictes de l'art. 248 al. 1 CPC-VD, un intérêt légitime étant suffisant. D'autre part, ils relèvent que les intimés ne s'étaient pas opposés à l'expertise hors procès lors de l'audience tenue devant le juge de paix. Les intimés prétendent que les recourants n'ont pas rendu vraisemblable un quelconque intérêt légitime. b) Concernant le moyen tiré de la violation de l'art. 249 CPC-VD, les commentateurs du Code de procédure civile du 14 décembre 1966 observent que le législateur de 1966 a introduit, par l'art. 248 CPC-VD, l'expertise à futur en cours de procès, une fois celui-ci pendant, et non seulement avant procès comme l'admettait l'art. 237 aCPC-VD (Poudret/Haldy/Tappy, Procédure civile vaudoise, 3ème éd., 2002, n. 2 ad art. 248 CPC-VD, p. 389). Quant à l'expertise hors procès, elle échappe aux conditions plus strictes de l'art. 248 CPC-VD (Poudret/Haldy/Tappy, op. cit., n. 3 ad art. 248 CPC-VD, p. 389). A propos de l'art. 249 CPC-VD,

- 7 - disposition consacrée exclusivement à l'expertise hors procès, les commentateurs précités considèrent que ce type d'expertise est, à double titre, admise plus largement que les autres preuves à futur : d'une part, l'expertise hors procès n'est pas subordonnée à la réalisation des conditions de l'art. 248 CPC-VD, un intérêt légitime étant suffisant ; d'autre part, l'expertise hors procès peut être requise pour faire constater ou apprécier un état de fait de quelque nature qu'il soit, si l'instant rend vraisemblable qu'il y a un intérêt légitime et fournisse des indices suffisants pour permettre à l'expert d'entreprendre sa mission (Poudret/Haldy/Tappy, op. cit., n. 1 ad art. 249 CPC-VD, p. 390 et les réf. citées). c) Certes, dans le dispositif de la décision attaquée, le premier juge indique avoir statué « en application des articles 249 et suivants du Code de procédure civile vaudoise ». Toutefois, dans les considérants de son ordonnance, il cite expressément l'art. 248 al. 1er CPC-VD et fonde à l'évidence son raisonnement sur les conditions posées par cette disposition, telles que la prévention de la perte d'un moyen de preuve et les difficultés dans son administration. Au vu des commentaires de doctrine cités ci-dessus, la violation du droit invoquée par les recourants est manifeste et le moyen soulevé apparaît fondé.

E. 4

Il reste à déterminer si les recourants avaient un intérêt légitime suffisant, lors du dépôt de leur requête d'expertise hors procès. a) Les recourants affirment qu'ils ont rendu vraisemblable un intérêt légitime à une expertise hors procès. Leur requête d'expertise hors procès, tendant à ce qu'il soit procédé à quatre investigations, serait légitimée dès lors qu'elle a pour objectif de constater ou d'apprécier un état de fait comportant ou générant des nuisances sur leur parcelle.

- 8 - Les intimés, qui ne se sont pas opposés à la requête d'expertise hors procès lors de l'audience tenue devant le premier juge et qui sont même convenus du nom d'un expert et du questionnaire à lui soumettre, contestent dite requête en niant l'existence d'un intérêt légitime exigé par l'art. 249 CPC-VD. S'agissant de la première investigation requise, les intimés estiment qu'il est un fait notoire que des arbres feuillus génèrent de l'ombre et des feuilles mortes. Au surplus, ils considèrent, concernant le débordement des branches sur la parcelle des recourants, que ces derniers peuvent se prévaloir des droits conférés par l'art. 687 CC (Code civil suisse du 10 décembre 1907 ; RS 210). Les intimés envisagent par ailleurs l'hypothèse de l'action en cessation de trouble dont disposeraient aussi les recourants. Ils relèvent cependant que la jurisprudence a admis que tant l'action en cessation de trouble que le droit d'ébrancher supposaient un dommage significatif (ATF 131 III 505, JT 2006 I 27 c. 5.4). Les intimés invoquent qu'il appartenait à tout le moins aux recourants de prétendre que le dommage subi par la chute des feuilles dans leur jardin était important, condition nécessaire pour qu'ils puissent ensuite déduire un droit, soit d'ébrancher ou faire cesser le trouble, des faits constatés par l'expert. Les recourants n'ont jamais allégué de dommage significatif dans leur requête d'expertise hors procès. Le premier juge ne pouvait ainsi envisager *prima facie* que les recourants puissent déduire des droits des faits constatés par l'expertise requise. b) Comme l'ont relevé les intimés se référant à la jurisprudence, l'instant à l'expertise justifie d'un intérêt légitime lorsqu'il apparaît *prima facie* qu'il pourra déduire des droits contre l'intimé ou contre un tiers des faits qui seront établis par l'expertise hors procès (JT 2000 III 35). L'intérêt de l'instant doit être comparé dans chaque cas avec les intérêts contraires de l'intimé et les inconvénients que l'expertise peut comporter pour celui-ci ou pour l'intérêt général ; lorsque les intérêts de l'intimé l'emportent, le juge doit rejeter la requête (Poudret/Haldy/Tappy, *op. cit.*, n. 2 ad art. 249 CPC-VD, p. 391 et les réf. citées).

- 9 - c) En l'espèce, les intimés ne peuvent pas tirer argument de ce que l'ombre des arbres est un fait notoire, vu la position et la hauteur particulières des arbres en cause. Ils ne peuvent pas non plus prétendre que, vu l'art. 687 CC, les recourants n'auraient pas d'intérêt légitime à faire constater un dépassement de branches sur leur parcelle qu'il ne tiendrait qu'à eux de couper : cette faculté n'appartient aux recourants selon cette disposition que si les branches leur « portent préjudice » et sous réserve de la protection de droit public prévue à l'art. 62 CRF (Code rural et foncier du 7 décembre 1987 ; RSV 211.41). Les intimés ne prétendent plus en procédure de recours que l'expertise serait prématurée au vu d'une incertitude au sujet de l'emplacement de la limite de propriété qui ferait l'objet d'un procès devant la Cour de droit administratif et public : ce procès ne concerne que l'autorisation d'implanter un ouvrage en limite. Sans même aborder la question du principe de la bonne foi qui se pose lorsqu'une partie s'oppose à une expertise hors procès, alors que dans un premier temps elle en a admis le principe et est convenue avec la partie adverse tant de la personne de l'expert que des questions à lui soumettre, les intimés font erreur lorsqu'ils

prétendent que les recourants n'ont pas d'intérêt légitime à faire constater que les branches des arbres sur la parcelle des intimés débordent sur leur propre parcelle en générant des nuisances. S'il est vrai que les feuillus peuvent provoquer de l'ombre et perdent leurs feuilles en automne, cette investigation soumise à l'expert consiste bel et bien à faire constater un état de fait, duquel les recourants seront susceptibles de déduire des droits. En effet, les parties étant en conflit au sujet de ces arbres et de l'ampleur de leurs nuisances, il paraît incontestable que les recourants ont un intérêt légitime suffisant à faire constater les faits ainsi que l'ampleur éventuelle du dommage pour, le cas échéant, se prévaloir des droits découlant de l'art. 687 CC ou agir en cessation de trouble. Compte tenu de l'admission large de la requête d'expertise hors procès telle que prévue par l'art. 249 CPC-VD, les

- 10 - recourants sont légitimés à obtenir qu'une telle expertise soit mise en œuvre. Le premier juge n'a fondé son rejet de la requête d'expertise hors procès que sur le fait que les arbres en cause étaient immobiles et seraient à disposition pour être examinés une fois un procès engagé. Du moment qu'il ne s'est pas prononcé sur chacune des conclusions de la requête d'expertise hors procès, la Cour de céans ne s'exprimera pas sur chacune de celles-ci et relèvera uniquement que, contrairement à ce que vise l'une d'elles, l'expert ne peut pas être chargé d'énumérer des dispositions légales. En effet, ne peuvent être soumises à l'expertise hors procès ni des questions de droit ni des questions s'écartant du cadre de l'expertise tel que défini par l'art. 249 CPC-VD ou consistant à soumettre le litige à l'arbitrage de l'expert, qui n'a pas vocation de conciliateur ou de médiateur, cela étant prohibé (JT 1946 III 70). En revanche, il n'apparaît pas exclu que l'expert puisse être invité à indiquer ce que serait un élagage ou écimage dans les règles de l'art.

E. 5

Au vu de ce qui précède, le recours est admis, l'ordonnance attaquée annulée, la Cour de céans n'étant pas tenue d'élaborer une mission d'expert cohérente, et la cause renvoyée au premier juge (art. 327 al. 3 let. a CPC) pour nouvelle décision dans le sens des considérants.

E. 6

Les recourants obtenant entièrement gain de cause, ils ont droit au défraiement de leur avocat (art. 95 al. 3 let. b CPC) et à la restitution de l'avance de frais (art. 95 al. 1 let. a et 106 al. 1 CPC ; art. 37 al. 2 CDPJ). Ainsi, les frais judiciaires de deuxième instance, arrêtés à 200 fr. (art. 69 TFJC [Tarifs des frais judiciaires civils du 28 septembre 2010 ; RSV 270.11.5]), ainsi que les dépens, fixés à 700 fr., sont mis à la charge des intimés.

- 11 - Par ces motifs, la Chambre des recours civile du Tribunal cantonal, statuant à huis clos, prononce : I. Le recours est admis. II. L'ordonnance du 7 février 2011 est annulée et la cause est renvoyée au Juge de paix du district de Nyon pour nouvelle décision dans le sens des considérants. III. Les frais judiciaires de deuxième instance, arrêtés à 200 fr. (deux cents francs) sont mis à la charge des intimés A.C._____ et B.C._____, solidairement entre eux. IV. Les intimés A.C._____ et B.C._____, solidairement entre eux, doivent verser aux recourants A.Z._____ et B.Z._____, créanciers solidaires, la somme de 900 fr. (neuf cents francs) à titre de dépens et de restitution d'avance de frais de deuxième instance. V. L'arrêt motivé est exécutoire. Le président : La greffière :

- 12 - Du 13 mai 2011 Le dispositif de l'arrêt qui précède est communiqué par écrit aux intéressés. La greffière : Du L'arrêt qui précède, dont la rédaction a été approuvée à huis clos, est notifié en expédition complète, par l'envoi de photocopies, à : - Me Albert J. Graf (pour A.Z._____ et B.Z._____), - Me Gilles Davoine (pour A.C._____ et

B.C._____). La Chambre des recours civile considère que la valeur litigieuse est inférieure à 30'000 francs. Le présent arrêt peut faire l'objet d'un recours en matière civile devant le Tribunal fédéral au sens des art. 72 ss LTF (loi du 17 juin 2005 sur le Tribunal fédéral – RS 173.110), cas échéant d'un recours constitutionnel subsidiaire au sens des art. 113 ss LTF. Dans les affaires pécuniaires, le recours en matière civile n'est recevable que si la valeur litigieuse s'élève au moins à 15'000 fr. en matière de droit du travail et de droit du bail à loyer, à 30'000 fr. dans les autres cas, à moins que la contestation ne soulève une question juridique de principe (art. 74 LTF). Ces recours doivent être déposés devant le Tribunal fédéral dans les trente jours qui suivent la présente notification (art. 100 al. 1 LTF).

- 13 - Cet arrêt est communiqué, par l'envoi de photocopies, à : - Mme le Juge de paix du district de Nyon. La greffière :

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.