

VD_GERICHTE CO08.016590 vom 2. Februar 2017

VD Tribunal cantonal, 2017-02-02, FR

Quelle: https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/vd_gerichte_CO08.016590

FR: VD_GERICHTE CO08.016590 du 2 février 2017

IT: VD_GERICHTE CO08.016590 del 2 febbraio 2017

Erwägungen

E. 1

Q. _____ et W. _____ ont acquis, le 16 juillet 2004, en propriété commune, la parcelle n° [...] du Registre foncier de la commune de [...]. Ayant décidé de faire construire une maison familiale sur la parcelle acquise, les demandeurs ont porté leur choix sur une maison de type [...]. Dans ce contexte, ils ont été en contact avec l'entreprise M. _____ qui allait leur livrer la maison clé en main et en particulier avec le défendeur V. _____, ingénieur diplômé ETS, chargé de négocier la conclusion de contrats pour l'entreprise précitée.

E. 2

Les demandeurs ont conclu, le 2 avril 2004, avec le défendeur S. _____, architecte, un « contrat de planification », confiant à celui-ci le soin d'établir, d'une part les plans de la maison jusqu'à l'obtention du permis de construire et, d'autre part, le dossier définitif d'exécution à

- 4 - remettre à M. _____, soit un jeu de plans à l'échelle 1:100 en quatre exemplaires.

E. 3

Le 2 mai 2004, les demandeurs ont conclu avec M. _____ un contrat d'entreprise générale, portant sur la livraison d'une maison avec cave pour le prix total de 464'810 euros, TVA comprise.

E. 3.1

Le recourant porte uniquement sur la question des dépens alloués par les premiers juges. Comme on l'a vu ci-dessus, dès lors que la demande a été introduite en 2008, soit avant l'entrée en vigueur du CPC fédéral en 2011, le CPC-VD (Code de procédure civile vaudoise du 14 décembre 1966, dans sa version au 31 décembre 2010) et l'aTFJC (ancien tarif des frais judiciaires en matière civile du 4 décembre 1984 ; RSV 177.11.3) sont applicables aux questions du principe et de la quotité des dépens (art. 404 al. 1 CPC).

E. 3.2

L'art. 92 CPC-VD dispose que les dépens, qui comprennent les frais et émoluments de l'office, les frais de vacation des parties et les honoraires déboursés de mandataire et d'avocat (art. 91 CPC-VD), sont alloués à la partie qui a obtenu l'adjudication de ses conclusions (al. 1); lorsque aucune des parties n'obtient entièrement gain de cause, le juge peut réduire les dépens ou les compenser (al. 2); la partie victorieuse ne peut être condamnée aux dépens que si elle a abusivement prolongé ou compliqué le procès (al. 3). Le droit vaudois reprend ainsi un principe de base de la procédure civile, selon lequel les frais et dépens sont répartis d'après le sort des conclusions (Erfolgsprinzip) (cf. ATF 119 Ia 1 consid. 6b p. 2; TF 4A_518/2012 du 8 janvier 2013 consid. 3.1; TF 4P.3/2003 du 14 mars

2003 consid. 2.3; TF 5P.55/2000 du 18 avril 2000 consid. 2b). Le juge doit rechercher lequel des plaideurs gagne le procès sur le principe, et non pas répartir les dépens proportionnellement aux montants alloués (Poudret/Haldy/Tappy, Procédure civile vaudoise, 3e éd., Lausanne 2002, n. 3 ad art. 92 CPC-VD).

- 11 -

E. 3.3

En l'espèce, les premiers juges ont considéré qu'à l'égard du défendeur N. _____ les demandeurs avaient obtenu gain de cause sur le principe, mais qu'ils succombaient en partie sur les conclusions libératoires prises à leur encontre (gain de 31'000 fr. sur 398'000 fr. demandés en chiffres ronds) ce qui leur donnait droit à des dépens réduits de neuf dixièmes. En l'occurrence, le recourant conteste le principe de sa condamnation à verser des dépens aux demandeurs et revendique qu'au contraire des dépens lui soient alloués pour le motif qu'il aurait obtenu l'adjudication de l'essentiel de ses conclusions. Contrairement à ce que soutient le recourant, en invoquant au demeurant les montants alloués et le pourcentage qui en résulterait par rapport aux conclusions prises, ce sont les demandeurs qui l'ont emporté sur le principe d'une réclamation pécuniaire à l'égard de laquelle il avait conclu à complète libération. La Cour civile a en effet retenu que les intimés et le recourant avaient conclu un contrat de mandat de surveillance des travaux et que la responsabilité du mandataire était engagée en ce qui concernait son devoir d'information eu égard à l'implantation des bâtiments, plus particulièrement la hauteur insuffisante de l'entrée principale dont la mise en conformité avait engendré un surcoût de 30'000 fr dont il devait répondre, ainsi que de 1'640 fr. 45 correspondant à des frais réduits d'expertise hors procès. Il en résulte que, succombant sur la question de principe de la responsabilité contractuelle qui était au centre de ce procès en matière de construction, le recourant doit verser des dépens. Quant à leur quotité, l'importante réduction opérée par les premiers juges en application de l'art. 92 al. 2 CPC-VD, non contestée en tant que telle par le recourant, doit être confirmée. 4. Le recours doit ainsi être rejeté et le jugement entrepris confirmé.

- 12 - La requête d'assistance judiciaire doit être rejetée, la cause étant dépourvue de chances de succès (art. 117 let. b CPC). Les frais judiciaires de deuxième instance, arrêtés à 600 fr. (art. 69 al. 1 TFJC [tarif des frais judiciaires civils du 28 septembre 2010 ; RSV 270.11.5]), seront mis à la charge du recourant, qui succombe (art. 106 al. 1 CPC). Les intimés n'ayant pas été invités à se déterminer sur le recours, il n'y a pas matière à l'allocation de dépens. Par ces motifs, la Chambre des recours civile du Tribunal cantonal, en application de l'art. 322 al. 1 CPC, prononce : I. Le recours est rejeté. II. Le jugement est confirmé. III. La requête d'assistance judiciaire déposée par N. _____ est rejetée. IV. Les frais judiciaires de deuxième instance, arrêtés à 600 fr. (six cents francs), sont mis à la charge du recourant N. _____. V. Il n'est pas alloué de dépens de deuxième instance. VI. L'arrêt est exécutoire.

- 13 - La présidente : La greffière: Du L'arrêt qui précède est notifié en expédition complète, par l'envoi de photocopies, à : - Me Philippe Baudraz (pour N. _____), - Me Jean-Marc Courvoisier (pour Q. _____ et W. _____), - Me Laurent Trivelli (pour V. _____), - Me Eric Stauffacher (pour S. _____), - Me Adrian Schneider (pour M. _____). La Chambre des recours civile considère que la valeur litigieuse est inférieure à 30'000 francs. Le présent arrêt peut faire l'objet d'un recours en matière civile devant le Tribunal fédéral au sens des art. 72 ss LTF (loi du 17 juin 2005 sur le Tribunal fédéral – RS 173.110), cas

échéant d'un recours constitutionnel subsidiaire au sens des art. 113 ss LTF. Dans les affaires pécuniaires, le recours en matière civile n'est recevable que si la valeur litigieuse s'élève au moins à 15'000 fr. en matière de droit du travail et de droit du bail à loyer, à 30'000 fr. dans les autres cas, à moins que la contestation ne soulève une question juridique de principe (art. 74 LTF). Ces recours doivent être déposés devant le Tribunal fédéral dans les trente jours qui suivent la présente notification (art. 100 al. 1 LTF).

- 14 - Cet arrêt est communiqué, par l'envoi de photocopies, à : - Mme la Présidente de la Cour civile du Tribunal cantonal. La greffière :

E. 4

Le 30 avril 2004, V. _____ a établi un document destiné aux demandeurs, intitulé « Annexe au contrat M. _____ », relatif au calendrier de la construction et aux prestations des différents acteurs. Il est précisé dans ce document que le maître de l'ouvrage conclut des contrats bilatéraux pour le projet de construction en question, soit un contrat de planification avec un architecte recommandé et formé par M. _____ pour la planification de la maison jusqu'à l'obtention du permis de construire, un contrat d'entreprise avec M. _____ en Allemagne pour la livraison de la maison et de la cave, un contrat de chef de chantier avec le maître d'oeuvre (souvent identique à l'architecte) pour les soumissions, la remise de travaux et la conduite du projet de tous les travaux en Suisse et un contrat d'entreprise avec une entreprise locale pour l'excavation et la construction d'une dalle de fondation.

E. 5

Le 24 août 2004, le permis de construire a été délivré sur la base des plans réalisés par S. _____.

E. 6

Le 6 août 2004, S. _____ et N. _____ ont signé un protocole de cession de mandat et transmission des pièces par le premier au second. Il ressort de ce document notamment que N. _____ se chargeait de l'exécution du projet de construction et qu'il recevait les plans, documents et annexes à cet effet, étant précisé que pour la réalisation du projet de construction, les plans devaient être vérifiés sous la propre responsabilité de l'architecte chargé de l'exécution.

E. 7

Le 14 novembre 2004, les demandeurs ont signé avec le défendeur N. _____ un contrat intitulé « contrat de direction de travaux ». Il ressort du préambule de ce contrat que la direction des

- 5 - travaux était responsable de la surveillance des travaux d'excavation et de l'entreprise de maçonnerie béton armé mais qu'elle n'était nullement responsable des travaux fournis par M. _____ (calculs statiques de l'ensemble de la construction, liste d'armature du radier et de son plan d'exécution, canalisations internes de la maison ainsi que planification et exécution de la maison à partir du radier). Il était encore précisé que ce contrat comprenait la direction des travaux par l'architecte ou son représentant jusqu'à la remise des clés par M. _____, plus d'éventuelles prestations complémentaires, soit notamment le conseil et la direction des travaux pour la pergola.

E. 8

La maison litigieuse a été livrée le 4 avril 2005, selon protocole de réception du même jour, signé par le demandeur et un représentant de M._____.

E. 9

Les demandeurs, ayant réalisé qu'il y avait divers problèmes d'implantation sur le chantier, ont consulté un avocat. Sur ces entrefaites, un accident de chantier est survenu, perturbant l'exécution des travaux d'aménagement extérieurs. Une séance réunissant toutes les parties, en particulier les défendeurs S._____ et N._____, a eu lieu sur place le 16 juin 2005.

E. 10

Le 21 juin 2005, le défendeur N._____ a adressé aux demandeurs le procès-verbal d'une séance du 14 mai 2005 sur le site, au cours de laquelle ces derniers ont déclaré résilier le mandat qu'ils lui avaient donné pour le confier à [...], architecte, employé de l'entreprise [...], s'agissant en particulier de la surveillance des travaux à finir concernant le garage, la balustrade, les accès, la piscine ainsi que les aménagements extérieurs.

E. 11

Sur requête des demandeurs du 13 septembre 2005, un constat d'urgence a été ordonné par le juge de paix. L'expert a constaté, dans son rapport du 2 novembre 2005, que des défauts graves affectaient l'ouvrage, notamment à l'entrée principale de la villa (hauteur insuffisante entre la dernière marche et la corniche de la marquise).

- 6 -

E. 12

a) Une expertise hors procès a également été ordonnée par le juge de paix sur requête des demandeurs du 13 septembre 2005. Il ressort en particulier du rapport d'expertise établi le 13 juillet 2006 que le contrat qui liait les demandeurs à M._____ correspondait à un contrat standard d'entreprise générale qui portait uniquement sur la livraison d'une villa « clé en main », à partir de la plateforme de fondation et que tous les autres travaux étant exclus de ce contrat, ils devaient être assumés et organisés sous l'égide des maîtres de l'ouvrage avec l'appui de mandataires, en l'espèce les architectes S._____ et N._____. L'expert a en substance mentionné que compte tenu de la difficulté du projet liée à la configuration du terrain et des exigences des maîtres de l'ouvrage, il aurait fallu s'offrir les moyens d'une étude d'avant-projet, de projet et d'exécution à la hauteur de l'ambitieux projet des maîtres de l'ouvrage, ce qui en l'occurrence n'avait pas été fait. b) Par prononcé du 28 décembre 2006, le juge de paix a fixé les honoraires et déboursés de l'expert hors procès à 8'000 fr. et les frais de justice de la procédure hors procès à 500 francs. Les dépens des demandeurs pour cette procédure ont été arrêtés à 3'000 fr., tout comme les dépens de M._____.

E. 13

a) Par demande adressée le 27 mai 2008 à la Cour civile, Q._____ et W._____ ont conclu, avec suite frais et dépens, à ce que V._____, S._____, N._____ et M._____ soient reconnus leurs débiteurs solidaires, subsidiairement en proportion que justice dira, du montant de 398'904 fr. 25 avec intérêt à 5% l'an dès le 20 janvier 2008 et à ce que le montant consigné auprès de Me [...], [...], [...], Allemagne, de 22'818 euros soit déconsigné en faveur des demandeurs Q._____ et W._____, solidairement entre eux. Par réponses datées respectivement des 15 décembre 2008, 29 avril 2009 et 24

septembre 2009, V. _____, S. _____ et N. _____ ont tous trois conclu, avec suite de frais et dépens, au rejet de la demande. M. _____ a, par réponse du 3 novembre 2009, conclu, avec suite de frais et dépens, au rejet de la demande, et reconventionnellement à ce que les demandeurs, solidairement entre eux, lui doivent paiement

- 7 - des montants de 8'998 fr. 32 plus intérêts à 5% au-dessus de l'intérêt de base allemand l'an dès le 3 mai 2005, de 1'514 fr. plus intérêts à 5% au-dessus de l'intérêt de base allemand l'an dès le 21 mars 2006 et des intérêts à 5% au-dessus de l'intérêt de base allemand l'an dès le 20 mai 2005 sur 22'808 euros et de 3'400 fr., plus intérêts à 5% l'an dès le 29 décembre 2006, et à ce que les 22'808 fr. consignés auprès de Me [...] soient déconsignés en faveur de M. _____. b) En cours d'instruction, une expertise a été ordonnée. L'expert judiciaire a déposé un rapport le 10 mai 2013 dont il ressort en substance qu'une étude préalable pour les aménagements extérieurs de la villa aurait été nécessaire compte tenu de la configuration des lieux. L'expert a également constaté que dès fin 2004, le défendeur N. _____ s'était rendu compte des problèmes liés à l'implantation de la maison, du garage et de sa rampe d'accès et en avait parlé au défendeur S. _____. Sur le fait que les travaux avaient été poursuivis malgré ces constatations, l'expert a observé que N. _____, au courant des diverses versions proposées auparavant, avait choisi la moins mauvaise pour respecter le planning très serré imposé par le maître de l'ouvrage, et pour ne pas payer des indemnités de retard. L'expert a en outre constaté que l'étude était restée à l'état d'avant-projet et qu'une étude plus poussée aurait permis de mettre en évidence certaines incohérences de l'étude de base, telle la volonté d'intégrer un biotope sur un terrain aussi pentu. Il a ainsi précisé que les défauts retenus dans le constat d'urgence du 2 novembre 2005 résultaient non pas d'une erreur de conception, mais bien d'une absence de conception du site. A la question de savoir si les trois défendeurs V. _____, S. _____ et N. _____ pouvaient être mis en cause s'agissant de l'absence de conception du site, l'expert a répondu par le négative dès lors qu'aucun des contrats conclus par les demandeurs avec ces derniers ne faisait allusion aux aménagements extérieurs. Il a observé à cet égard qu'il n'y avait eu aucun véritable chef de projet. Interpellé au sujet de la répartition des responsabilités entre les défendeurs précités, l'expert a retenu que le principal responsable était le maître de l'ouvrage à hauteur de 55% et que les trois défendeurs assumaient chacun 15% de la responsabilité « pour n'avoir pas su

- 8 - informer que ce projet comportait des failles et qu'il fallait faire une étude approfondie pour les aménagements extérieurs ». L'expert a encore mentionné à cet égard que seule l'entrée principale de la villa avait engendré un surcoût, estimé par celui-ci à 30'000 fr., puisqu'il avait fallu reconstruire un mur, créer un nouvel escalier et démonter l'auvent. Enfin, il a relevé que si les aménagements extérieurs avaient coûté plus cher que prévu, c'était parce qu'il n'avait pas été tenu compte, dans le devis estimatif du défendeur N. _____, des difficultés de mise en place d'éléments difficiles à intégrer au lieu, soit la piscine et le biotope. c) Un rapport d'expertise complémentaire a été déposé le 9 février 2015, lequel a confirmé en substance que les aménagements extérieurs auraient dû faire l'objet d'une étude et qu'en raison de la distribution des mandats partiels à divers mandataires, seuls les maîtres de l'ouvrage pouvaient commander cette étude ; dès lors, ceux-ci avaient une grande responsabilité alors que les autres intervenants devaient assumer une petite part de responsabilité pour avoir manqué à un seul devoir, à savoir de mettre en garde les maîtres de l'ouvrage contre les dispositions et les demandes inadéquates. L'expert a encore constaté, s'agissant de l'entrée de la maison, que la marquise était trop basse car la

place à l'arrière de la maison semblait être plate (sur les plans mis à l'enquête) mais qu'il suffisait de « lire la coupe et les façades » pour voir que ce n'était pas possible. d) Lors de l'audience de jugement qui s'est tenue le 2 mai 2016 devant la Cour civile, les demandeurs et la défenderesse M. _____ ont transigé en ce sens que les demandeurs ont passé expédient sur les conclusions reconventionnelles, qu'ils ont admis devoir le montant de 10'000 fr. de dépens à cette défenderesse et que les parties se sont données mutuellement quittance pour solde de tout compte et de toute prétention. La Cour civile a pris acte de la convention partielle pour valoir jugement définitif et exécutoire entre les parties qu'elle concernait. En droit :

- 9 - 1. Le recours sur les frais et dépens est dirigé contre un jugement de la Cour civile daté du 30 novembre 2016, mais clôturant un procès engagé le 27 mai 2008. Selon le droit transitoire du CPC fédéral, les procès en cours à l'entrée en vigueur du CPC fédéral le 1er janvier 2011 sont régis par l'ancien droit de procédure, soit in casu le CPC-VD, jusqu'à la clôture de l'instance (art. 404 al. 1 CPC), mais les recours sont régis par le droit en vigueur au moment de la communication de la décision aux parties, soit par le CPC fédéral dans le cas particulier (art. 405 al. 1 CPC). L'art. 110 CPC (Code de procédure civile du 19 décembre 2008 ; RS 272) ouvre la voie du recours séparé de l'art. 319 let. b ch. 1 CPC contre les décisions sur les frais, lesquels comprennent notamment les frais judiciaires et les dépens (art. 95 al. 1 let. a et b CPC). Le recours, écrit et motivé, doit s'exercer dans un délai de trente jours à compter de la notification de la décision motivée (art. 321 al. 1 CPC). En l'espèce, le recourant, qui dispose d'un intérêt digne de protection (art. 59 al. 2 let. a CPC), a formé son recours dans le délai légal compte tenu de la suspension de son cours durant les fêtes du 18 décembre au 2 janvier (art. 145 al. 1 CPC). 2. Le recours est recevable pour violation du droit (art. 320 let. a CPC) et constatation manifestement inexacte des faits (art. 320 let. b CPC). L'autorité de recours dispose d'un plein pouvoir d'examen s'agissant de la violation du droit (Spühler, in Basler Kommentar, 2e éd., 2013, n. 1 ad art. 320 CPC). Elle revoit librement les questions de droit soulevées par le recourant et peut substituer ses propres motifs à ceux de l'autorité précédente ou du recourant (Hohl, Procédure civile, tome II, 2e éd., 2010, n. 2508, p. 452). Comme pour l'art. 97 al. 1 LTF (loi sur le Tribunal fédéral du 17 juin 2005 ; RS 173.110), le grief de la constatation manifestement inexacte des faits ne permet que de corriger une erreur évidente, la notion se recoupant en définitive avec l'appréciation arbitraire des preuves

- 10 - (Corboz et alii, Commentaire de la LTF, 2e éd., 2014, n. 27 ad art. 97 LTF, p. 1117).
3.

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.