

# TI\_GERICHTE 15.2018.34 vom 5. Oktober 2018

TI Tribunale d'appello, 2018-10-05, IT

Quelle: [https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/ti\\_gerichte\\_15.2018.34](https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/ti_gerichte_15.2018.34)

FR: TI\_GERICHTE 15.2018.34 du 5 octobre 2018

IT: TI\_GERICHTE 15.2018.34 del 5 ottobre 2018

## Regeste

Ricorso contro la richiesta di anticipo delle spese di realizzazione

## Erwägungen

### E. 5

aprile 2018 nelle esecuzioni n. \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ promosse dal ricorrente nei confronti di PI 1 , \_\_\_\_\_ Ritenuto in fatto: A. Sulla scorta dei precetti esecutivi n. \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ emessi il 3 novembre 2016 dall'Ufficio di esecuzione (UE) di Faido, il Comune RI 1 procede contro PI 1 per l'incasso di residui d'imposta comunale di fr. 10'756.90 (per il 2011) e di fr. 6'913.85 (per il 2010), oltre agli accessori. B. L'8 maggio 2017, l'UE ha pignorato a favore del Comune 18 oggetti d'arredo (armadi, scrivanie, sedie, tavolini, cucine ecc.) di cui PI 1 è proprietario, stimandoli complessivamente in fr. 5'000.–, e un suo credito di fr. 187'521.70 contro tale \_\_\_\_\_ stimato in fr. 1.–. C. Depositate le domande di vendita il 14 giugno 2017, il successivo 26 giugno l'UE ha diffidato il procedente a versare un anticipo di fr. 1'000.– a copertura delle spese di realizzazione, avvertendolo che le domande di realizzazione sarebbero state considerate caduche ove il deposito non fosse stato effettuato entro 20 giorni. In risposta a una richiesta di motivazione della diffida, l'UE ha precisato che l'anticipo richiesto è conforme alla prassi cantonale in materia di realizzazione di beni immobiliari. D. Il

### E. 6

Per legge non si preleva la tassa di giustizia e non si assegnano indennità (art. 20 a cpv. 2 n. 5 LEF, 61 cpv. 2 lett. a e 62 cpv. 2 OTLEF [ RS 281.35 ] ). Per questi motivi, pronuncia: 1. Il ricorso è parzialmente accolto e di conseguenza il provvedimento impugnato è annullato e riformato nel senso che il RI 1 è invitato a versare all'Ufficio di esecuzione di Faido un anticipo di fr. 250.– entro 20 giorni dalla ricezione del presente giudizio. Le altre condizioni rimangono invariate. 2. Non si prelevano spese né si assegnano indennità. 3. Notificazione a: – ; – . Comunicazione all'Ufficio di esecuzione, Faido. Per la Camera di esecuzione e fallimenti del Tribunale d'appello Il presidente Il vicecancelliere Rimedi giuridici Contro la presente decisione è possibile presentare ricorso in materia civile al Tribunale federale, 1000 Losanna 14, entro dieci giorni dalla notificazione, ridotti a cinque ove la decisione impugnata sia stata pronunciata nell'ambito di un'esecuzione cambiaria (art. 74 cpv. 2 lett. c, 100 cpv. 2 lett. a e cpv. 3 lett. a LTF). Il termine non è sospeso durante le ferie giudiziarie nei casi previsti all'art. 46 cpv. 2 LTF.

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.