

TI_GERICHTE 12.2013.170 vom 27. Januar 2014

TI Tribunale d'appello, 2014-01-27, IT

Quelle: https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/ti_gerichte_12.2013.170

FR: TI_GERICHTE 12.2013.170 du 27 janvier 2014

IT: TI_GERICHTE 12.2013.170 del 27 gennaio 2014

Regeste

Contratto di locazione commerciale, riduzione della pigione per difetti (infiltrazioni di acqua in un capannone)

Erwägungen

E. 6

Le spese giudiziarie seguono la soccombenza (art. 106 cpv. 1 CPC). In sede di appello esse sono determinate su di un valore litigioso di fr. 39'000.- (39 mesi x fr.1'000.- di riduzione mensile contestata) come emerge dal calcolo indicato dal Pretore, non contestato dalle parti. La tassa di giustizia di appello è stabilita in base ai criteri degli art. 2, 7, 8 e 13 LTG (procedura semplificata, causa di locazione con valore superiore a fr. 30'000.-) e l'indennità ripetibile è stata calcolata seguendo i criteri indicati all'art. 11 del Regolamento sulla tariffa per i casi di patrocinio d'ufficio e di assistenza giudiziaria e per la fissazione delle ripetibili (Rtar).

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.