

## **SG\_GERICHTE II/3-2016/6 vom 5. Dezember 2017**

SG Gerichte, 2017-12-05, DE

Quelle: [https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/sg\\_gerichte\\_II\\_3-2016\\_6](https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/sg_gerichte_II_3-2016_6)

FR: SG\_GERICHTE II/3-2016/6 du 5 décembre 2017

IT: SG\_GERICHTE II/3-2016/6 del 5 dicembre 2017

### **Regeste**

Art. 43 Abs. 2 WBG (sGS 734.1), Art. 16 und 27 WBV (sGS 734.11). Perimeter (Kostenverlegungsverfahren). Es ist unerheblich, ob ein in der Bauzone liegendes Grundstück nur als Wiesland genutzt wird. Abzustellen ist auf die mögliche Nutzung, die sich aus dem Zonenplan ergibt, und nicht auf die tatsächliche Nutzung. In Bezug auf die Verteilung der Unterhaltskosten sind jene Verhältnisse massgebend, die vor der Ausführung von Hochwasserschutzmassnahmen vorlagen; nicht massgebend ist die heutige Situation nach der Bauausführung und der damit bewirkten wesentlichen Reduktion oder Behebung der Gefährdung durch Hochwasser (Verwaltungsrekurskommission, Abteilung II/3, 5. Dezember 2017, II/3-2016/6).

### **Volltext**

St.Gallen Verwaltungsrekurskommission 05.12.2017 II/3-2016/6 Saint-Gall

Verwaltungsrekurskommission 05.12.2017 II/3-2016/6 San Gallo

Verwaltungsrekurskommission 05.12.2017 II/3-2016/6

Art. 43 Abs. 2 WBG (sGS 734.1), Art. 16 und 27 WBV (sGS 734.11). Perimeter (Kostenverlegungsverfahren). Es ist unerheblich, ob ein in der Bauzone liegendes Grundstück nur als Wiesland genutzt wird. Abzustellen ist auf die mögliche Nutzung, die sich aus dem Zonenplan ergibt, und nicht auf die tatsächliche Nutzung. In Bezug auf die Verteilung der Unterhaltskosten sind jene Verhältnisse massgebend, die vor der Ausführung von Hochwasserschutzmassnahmen vorlagen; nicht massgebend ist die heutige Situation nach der Bauausführung und der damit bewirkten wesentlichen Reduktion oder Behebung der Gefährdung durch Hochwasser (Verwaltungsrekurskommission, Abteilung II/3, 5. Dezember 2017, II/3-2016/6).

St.Gallen Verwaltungsrekurskommission Saint-Gall Verwaltungsrekurskommission San Gallo Verwaltungsrekurskommission Schätzungen, Landwirtschaft und Jagd

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.