GE_GERICHTE DCSO/146/2007 vom 22. März 2007

GE Cour de justice, 2007-03-22, DE

Quelle: https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/ge_gerichte_DCSO_146_2007

FR: GE_GERICHTE DCSO/146/2007 du 22 mars 2007

IT: GE_GERICHTE DCSO/146/2007 del 22 marzo 2007

Regeste

Résumé: L'estimation de l'objet saisi doit être faite au moment de l'exécution de la saisie en fonction du produit probable d'une vente aux enchères forcée. S'il existe une valeur de marché pour l'objet saisi, c'est elle qui devra être retenue. Tel est le cas en l'espèce. Que l'Office ait eu antérieurement un avis différent ne saurait remettre en cause le pouvoir d'appréciation dont il dispose lors de chaque nouvelle saisie qu'il exécute.

Volltext

■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■

■ ■■■■■■ ■■■ ■ ■■■■■■■■■■■ ■ ■ ■■ ■

DCSO/146/07 ■■■ ■■■■■■■■■ ■■■ ■■■ ■■■ ■ ■■ ■■■■ ■■ ■■■■ ■■■■■■■ ■■■ !■ ■ ■■■■ "■ ■■■■ "■■■ ■■ ■■■ ■■ ■■■ ■■ ■■■ ■ ■■■■■ ■■ #■$$ ■■■■ ■■■"■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■$■ ■■■%■■■ &■■■■■■■■■ ■!■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■ ■ ■■■■■ ■■■■■■■ ■■■ ■■"■■■■■ ■■■"■■■■ ■■■■■■■■■■■$■ ■■■'■■■(■)*■■■ (■+■■■,-(■■ ■ ■ ■■.■■■■ !"■■!■ ■ ■■■■ ■■

■ /■■■ ■$! !■■ %■0111■■■■■■■■■■■02%■ ■■■■ ■■■ 3■4■■■■■&■ ■■■ ■■■■ ■■■■■ $ ■■■ ■■■ ■■ #■3"! ■ ■■■ ■■■" ■■■ ■■ ■■"■!■■■■■■ !■ ■ ■■■'■■■(■011■■ (■0■■■■5■ ■■(■■■■ 6-■■■■ ■■■■ ■■■■ ■&■4■■■■■■■■■■■■ ■■■ ■■"■■■■■ ■■■"■■■■■$$■■■■ ■■■7■■8■■'■■■(■011■■ (■+■ ■■(■■■■ 6-(■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■.■■■■■! 8!■ ■■■■ ■■■■ ■■8■■■■$$ ■ ■ ■%■ ■ &■■■■ ■■■■■■■ ■■ ■■■%■■■■&■■ ■ #■■■■■■■■■■&■!■ ■ ■■ ■■ ■■ ■■■■■ ■■■■■9■■■■ ■■"■■■ ■%■■■■.■■■■■ 8■!■'■■■(■25■■ 6-(■ ■

■■■■■■ ■■ ■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■ ■ ■ ■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■ ■■ ■■ ■■■ ■■■■■ ■■ ■■ ■ ■■■ ■■■ ■■■■■ ■■■ ■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■ :0*:511;%■" ■ ■■■■0;■■■■$■■■!■■ ■■2■4■■ ■■■511;■"■■■■■■■■■■■■ %■ ■■■■ ■■■■ ■■■ ■■ ■■"■■■■■ ■■■■ (■ ■ ■!■ ■ ■■■■■■■■■■ &■!■■?■@■ ■ ■■■■■■■■■ ■ ■ ■■ ■ ■ !"■"#■$% ■■&%"■■ ■■"■!■■■■!■■"■■■■■■■■ ■■A ■ ■■■■■ ■ ■+■ 0;10■6■ /■■■8■ ■ ■■ ■ ■ $■$■■■■■■ ()■*■■■#)%+■■■■'■+ $#■)■ $% '■ 7■■ ■■ ■■ ■■■■■ ■■■)■ ■■■■"■■■■ ■■012■ 0500■■■■ ■■=■

- 2 - ■ $■$■■■■■■ ()■*■■■#)%+■■■■'■ &$ ■ ,%-■'■■$■■■■-■■■■)%.■$% ■ ■■■■ ■■■■9■ ■■■=*■ 055;■ ■■■■8■■ ■

"&#■ +■■■ ■ ■ ■■'■■■■'■■ ■ ■■"■!■■■■!■■■"■■■■■■■■■■B■ ■■
8■■■■■■■■■/ ■■■ ■■■■ ■■■ 7■■■ ■■■5)%■ ■■■■"■■■■ ■■)0=■
0500■■■■ ■■0+■ ■ ■!!%+■■■/ +■%"■■■ $■ ■ ■ ■!!%+■■■■'■0
&#'&%$■'■

- 3 - ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ (■ ■■■■■ ■■ ■■ ■■■ ■■■ "■■■■■ ■■■■
$■■■■■■■ ■■ ■!■ ■■ ■ %■ C■$$ ■■■ ■■■ "■■■■■ ■■■■ '■ D■"■
■■@■ C■$$ ■■-■ ■■ !■■/ ■ ■■■ "■■■ ■D ■■/■ ■ ■■ ■■ ■ ■■ &■C ■ ■■
■■■■■■ &■!■■■3■"■■■ ■■■ ■■0=■ !■■■/■■■511*(■ ■ ■ ■
■■■■■■■■ ■■ ■■■■ ■■■■■ &■■■ C■$$ ■■■ ■■ ■3!■■■!%■ ■■ 05■
■■■■/■■■ 511*%■ ■■■■ ■■ ■ ■■ ■■/ ■■■■"■■■■■■■■■■■■■■■ !7 ■■
■■ ■■■■9"■■■■ ■■■E ■ ■ ■■"■■■■0+11%■ ■■■■■ ■■ !■
■■■■0FF5%■"■■■■■■■■*1#111■G■■■■■■■■■"■■■■%■■■■&■C ■■■■■■■
■!■?■*#111■$■(■■ ■!■■ ■■"■■■ ■ ■■■■■ ■ &■!■&■■■ ■■■!&■ ■ ■
■■■■ ■■ ■■■■■■"■■ ■ ■■.■■■■$■■■!■■ ■■05■■■ ■■/■■■
511*■4■■&■C■■■05■■■■■/■■■511;(■ ■(■ ■■■■ ■■■■■ "■■■!■ ■■■
■■■■■■■■■ !■ ■■ 2■ 4■■ ■■■ 511;%■ E■ ■■■■ ■HHHHHH■ ■■ $■■■!■ "
■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■"■■■ ■D ■■/■ ■ ■■■■ ■ ■%■■!■ ■■■ %■&■C■
■■ ■ 8■■■ ■ ■ ■■■■I■■ ■■5;■ !■■■/■■■511*(■ ■ ■ C■""■ ■ ■■■■■" ■
■■■%■E■ ■■■■■■HHHHHH■■3"■■■■.■■■■■■■"■ ■■■
■■■■■■■■■■■■■&■■■ C■$$ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■ !7 ■■ ■■ ■■■9"■■■■
■■■E ■ ■ ■■"■■■0+11%■ ■■■■ ■■ ■ ■■■■■■■!■!■
■■■■.■!■■?■*#111■$■(■■■■ ■ ■■■■■■■■J■■■■■■■■■ ■■ !$■■■■ ■■/
■■■■ ! ■!■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■ ■■"■■■■■■ ■■■■■■■■!■ ■■■■■■%■E■
■■■■■■HHHHHH■■3" &■■■&■■■ ■■ !7 ■■ ■■■■■■■ !■!■ ■ ■ ■■?■
C!"■&■■■!■!■ !■ ■■!■ ■■■■ ■ ■■■■/ ■■"■■■■ C■$$ ■■%■■■■■■
!■■■■■■&■C ■!■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■!■ ■■■■
■■■■$■■■■!■(■E■ ■■■■■■HHHHHH■■■■■■■■■"■■■■ ■"■■■■"■■■■&■■■ ■
■■■■■ !7 ■■ ■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■"■ ■■■ ■■■ ■■■ ■ ■■■■%■■■■■
C■■■■■■■■&■C ■■■■■■■■■■ ■■■" ■■■■ ■■■■!■ ?■ C ■8■■■■ ■"■ ■■■ ■■
■■■■/■■■■■■■■■■■■!■■■(■ E■ ■■■■■■HHHHHH■ ■■■■■ ■■■?■■■■■ &■C ■
■■■ ■■■ ■■■ ■■■■!■ ?■ C■$$ ■■■■ ■■■ ■■■■■ $ ■■■■ ■■■ "■■■■ ■D ■■/■ ■ ■■■
■■■ ■ ■■■ ■ 8 ■■3%■ ■■■■"■■■■ ■■■■■■■ ■■■ ! ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■
!$■■■■■ ■■/ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■ ■■■!■!■ ■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■
■■■■"■■■■■■ ■■■■■■■■■!■ ■■■■■■■(■■■■$ ■%■E■ ■■■■■■HHHHHH■■■■■
■■■■&■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■ K■.■■■■■■■■■ ■!%■■■■■■■■■ ■■■■■
■■■■■ ■■■■ ■■■■"■■■■■■ ■■■■■■■■■!■ ■■■■■■%■"■■■■ ■■■■7■ ■■■
■■■■■■■■■■■■"■■■■■■■■7■ ■■■ ■■■D■■■■ ■■■■■■■(■ (■
■■■■■■■■■■■■/■■■■ ■■■ ■■■■■ ■■■0*■4■■■ ■■■■511;%■ ■■■A■■■ ■■■■
■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■ ■ &■■■■ &■C ■L■■■■■■■■■M■N■ ■ ■ ■ ■
■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■O(■■■ ■■■■■ ■■■■&■■■■ C■$$ ■■■■■■■■8 ■"■■■■■
"■!■■■■ ■■■■ ■■■■ "■■■ ■ ■■%■ ■■■■ ■$■■■■■ ■■■■■ !■■■■■■
■■■■4■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■ ■■■ !7 ■■ ■■■ ■■■■■ !■!(■ ■ ■■■!■■■■■%■
■■■A■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■ C■ ■■■&■■■■ ■ ■■■ !7 ■■
■%■ ■9■■■■■"■■■■ ■■■G ■■ ■■■■■■■■■■■■■"■■■■■%■■■■■■■■■
■■■■■■■■ ■ ■■■■■"■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■(■ ■■■■A■■■ ■■■■
■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■4■■■■ ■■■ ■■■" ■ ■■■■(■ ■
■■■■ A■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■/ ■■■■ ■■■■ ■■■ ■■■ ■■■ 8■■■ ■■■■ ■C■■■■

■■■■ ■■""■■■!■ ?■ 4■■■ ■■■ "■■■ ■■■■■ ■■■ ■■0;■4■■ ■■■511;(■ ■ ■■■■■ ■■■■■■/■■■ ■■ ■■■■ ■■5F■4■■ ■■■511;%■E■■ ■■■■■ HHHHHH■■■■■■ C■ ■■&■■■ E■ ■■■■ ■HHHHHH■ ■■■ $■ ■■ &■■■ ■■ ■ &■■■■ ■■ $■I■■■ ■■■■■■ 8!■!■■ ■%■ ■■■■■ ■ ■■■■■■ C! !■■■■■■ $■■■■■ ■■ ■ ■ ■■ "■■■ ■■■ ?■ C■""■ ■ ■■ ■■■ ■■■■■■■■■■ ■■%■ C■■■ ■■■ ■■■ ■■ *#111■ $■(■ $■ ■■■ "■■■ C■$$ ■■(■ ■ ■■■ ■ &■■■■■ &■■■ C■■■ ■■■ ■■■ ■C■■ "■■■ ■■■■ ■ ■■■■

- 4 - !$ ■ ■ ■■ ■■■ &■C■ ■■ ■■ "■■■■ $■■■■ ■■■ C■■ ■■■■■■ ■■ "■■■■■ ■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■ "■! ■ / ■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■'■■■(■F;■■■-(■E■■ ■■■■■ HHHHHH■■■■ ■■■■■&■■■ C■$$ ■■■ ■■?■4■■■■■■ ■■■■$ 3!■ ■■ ■ ■■■■■■■ ■■■ ■■ ■■ !7 ■■ ■■■■■■ !■!■■■■!8■■ ■■■■"■ 3■ ■■ ■!■ ■■■ ■■■ ■/■■■■%■ "■■■■ ■■■ / ■■■■ ■■■ ■8■■■%■ ■■■■ ■■ "■!■! ■■■■■■ ■■■■■■ ■■3■ ■■■7 ■■■■$■■■!■■(■A■ ■■■■ ■■%■ C■■■ ■■■ ■■■■■■■■ ■■ ■■/ ■■■■■ ■ ■"■! ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■!■ ■■■■%■■■■ ■■ ■■■■■ ■ ■■■■ ■■■■■■7!■■■■■■ ■ ■ ■■■■.■■■■"■ ■■■■■ ■■■"■■(■■■$ ■%■E■■ ■■■■■ HHHHHH■■■■ ■■■■■&■■■ ■■$■ ■■&■■■ ■■"■■■ ■D ■■/■ ■ ■■ ■■ ■ ■■ ■ ■■ !■!■ !■■/ ■ "■■■ ■■■ 7■ ■■ ■■D■■■ ■■■■■■ ■C■■■■ "■■■ "■■■ ■■■■■ ■■■ ■■■■ ■■■■■ ■■■ ■■4■■■ ■■ ■■" ■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■ ■■ !"■■■(■ ■ ■■■■■■■■■■■■"■■■■ ■■5F■4■■ ■■■511;%■ C■$$ ■■■■3"■■■■■.■■■■"■■$■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ !■ ■ ■■■■■■■!■ ■■■■■■■■■"■ ■■■■■■■■■4■■■ ■■ !7 ■■ ■■■■■■■■■■■(■ ■■■■$■ ■%■■"■ ■■■ ■ ■ ■■■ "■ ■■■ ■■■■ ■■■■■■ 8■■■■■■■■■ ■■■"■ ■■■ ■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■%■ ■ ■C■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■"■■■■ &■■■■ ■■ !7 ■■ ■■■■■■■ !■!■■■ ■ ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■7■■ ■■■■■■&■C ■■■■■■■■■7■■■■7!(■ "■ ■■■ ■■■■■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■■ ■■3■ ■■!■■■■■!■%■ C■$$ ■■■■■■ !■ !■&■■■ ■■■■■ ■■ ■■ !7 ■■ ■■ ■■■ ■ ■■■ ■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■!■.■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■3■■■■■7 ■■■■■■■■ C■■■■■■ ■!■?■*#111■$■(■ ■■■■■ ■■ /■■■■■ ■■ C■■■■(■ F;■ ■■(■ ■C■$$ ■■■■ ■■""■ ■■■ ■■■■■■■■ &■■■■ L■ ■■

■

■ ■■ ■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■ ■■ M ■ ■■ !7 ■■ ■N■ ■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■ ■ ■■ ■ ■■ ■■■■■■■ ■ ■■■■ ■■ ■■■■O(■ ■■■■ ■■ "■!■ ■■■■■ &■■■■ ■■ A■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■ ■ ■■ ■ ■ ■■ ■■■■■ !■ ■■ ■■ ■ ■■ ■■ !7 ■■ ■%■ ■■ !/ ■■ ■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■$■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■ ■■■(■■C■$$ ■■■■■■"■■■ ■ ■■■■■■■ ■■■8■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■"!■ ■ ■!■ L■PPP(■■■■■■■■ ■($■■■O%■ ■■!■ ■■■52■4■■ ■■■■511;%■ C■Q■ ■■■■■■■■■■■■■■ !7 ■■ ■■ ■■■■9"■■ ■■ ■■■■E ■ ■ ■■"■■%■■ ■■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■0FF5■■■■■"■■■■■■■■■*1#111■G■■■■■■■■■"■■■■■%■ ■■■■■■■■ ■!■?■)#)11■R(■ ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■5■$! ■ ■■■■511;%■ ■■ ■■■$! !■■■■ ■■■■A■ ■■■■%■■■■ ■■"■■■■■■ ■■■■ ■8■A %■■■■ ■ &■!■■C■ ■ ■■■■■■■■■■■/■■■■ ■■ ■■■■?■$■■■■■ ■■■(■■■■■■■■ !■!■ HHHHHH■A ■■■■■■■$■ ■■ ■■■■.■■■■ ■■■=■$! ■ ■■■■511;(■ ■■■■■■?■ C■$$ ■■■■

C■■■■ ■■■■■■■■HHHHHH%■ ■■■ ■ &■!%■ "■■■■■■■■ ■■■
■■0+■$! ■ ■■■511;%■&■C ■$■ ■■ ■■■ ■■■ ■■■■""■■■■ ■■ C■$$ ■■(■
■(■ ■■■■■"■ !■ "■■■ ■■ ■■■ ■■ ■■■ ■■ ■!■■■%■ C■$$ ■■■ ■■ ■
&■!■ &■■■ ■■ ■■■ ■■■ ■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■"■ ■■
■■A■■ ■■■ ■■■ ■■■■■■■■■■&■C■■■■ ■■ C■■ ■■■■■■ ■ ■
■■!■!■■ ■■■■!■?■ ■■ !/ ■■ ■■(■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ 0(■ ■■■ ■■■ ■■
■■■ ■■■!■■■■■■■■■■■■"!■■■■■%■■■■■■■■■■&■C■■■■■
■!■■■■■■■■ ■■'■■ &■■-■ ■■ ■■■ ■
■■■■■'■■■(■0+■■■■S■■■■(■01■■ (■0■■■■■■■■(■00■■
(■5■■■■■■S■■■■(■)*■■■ (■+■■■,-%■ "■■■■■■■■■T■■■■ ■■■" ■
■■■■■ ■ 8!■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■8■■■■■ ■■
C■3!■■■ ■■■ $■■■!■■■■■"■■ ■■■■.■■■■■■■■■■■■!■■■"■■■ ■■ ■
■■4■ ■ ■ ■■■■■■$■■■!■■■"■■■■ !■ ■ ■■ 4■■■ ■■■■■■■■■■■ ■
■4■■■ $!■'■■■(■0;■■ (■0■■■■+■■■-(■

- 5 - ■ ■■■ ■■■■■■■■ ■■■■&■!■■ ■■■ C■■" ■■%■ ?■ ■■ ■ ■■ ■■■
"■■■ ■D ■■/■ ■ ■■ ■■ ■ ■%■ "■■■■■■■■ ■■■ ■■■ ■■■ C■■■/ ■■■■■
■ %■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■4■■■■■?■" ■ ■■■(■ ■ ■■■■■ !/
■■ ■■■ "■■■■■ ■%■ ■■ " ■ 8■■■■■■ ■■ &■■ ■!■ "■■■■ $■■■■■■ "
■ ■■■■ ?■ ■■■■ ■■■■■■■■■(■■ ■ ■ ■■■■■8 ■■■■■■■■"■■■■
■■'■■■(■0;■■ (■5■■■-%■■ ■■ ■&■■■"■■■■■■■■■■■■■■■ ■$■
■■■■■■■3■ ■3 8■■■■■■ ■■$■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■"■■■■■
■■■■"■■■ ■■ ■ ■'■■■(■0+■■ (■0■■■■5■■■■■-(■■ ■
■■■"■!■■■■■■" ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■ !■ ■■!■■■■■■ ■/ ■(■ 5(■(■
■3■■■■■■■■■ ■■ C■■■(■F;■■ (■0■■■%■ ■■$■■■■ ■■■■ ■■■$■ ■■
C■■■ ■■■ ■■■ ■■■■/4■■■■&■C ■ ■■ ■ ■(■■ ■"■■■■■C■ 4■ ■ ■■■
■■■■3"■■■■(■ ■ ■C■■■ ■■■ ■■■ ■■■ ■/4■■■■ ■■ ■ ■■ ■ ■■ .■■■■
!■■■■!■■ ■■■■ ■■ "■■■ ■D ■■/■ ■ ■■ ■■ ■ ■■ '■■■(■005■■
(■0■■■-%■ ■&■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■
■■■■/4■■■■■■■■■■■■■"■■■■■$$ ■■■■■■■"■■■■ ■■■ ■$■ ■■■ ■■■
"■■■■■ ■■■■■ &■ ■ "■■■ ■ "■■■■ ?■ ■■ ■!■ ■■ '■■■(■ 005■ ■ (■ +■
■■■S■ ■ ■■■■D ■■/■■■■■ !■■■%■ ■■■■■■■■ ■■%■■ ■■■■(■F;■■
%■■■■■■■ &■!■ ■■0=■ !■■■/■■■511*(■ &■! ■■1■ 0(■ ■■■■■4■■■■(■
5(■ ■!/■■■■■ ■■■"■■■ ■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■ ■■■(■ ■
■%".■■ $■ @■ E(■ ■■!8■■9■ ■■■■W%■ "■!■ ■■■S■ EE(■ ■7 ""■ ■ X■
■■ ■■■ ■■■ ■■ E >■W%■4■8■■■■■■■■■■■■■■■(■ ■■■■■■ ■■ ■■
■■■ ■■ ■■■ ■■■■■ ■ ■■■■■@■ ■ ■ E■■ ■■■■ ■A ■
■■!8■■9■■■■■W■ ■ ■■■■8■■$$ ■■■@■ ■■■■■■■■"■!■ ■■■■@■ ■ ■
■ ■ ■■■"■!■■■■■■ !■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■ &■!■■"■■■■■■■■■ ■■■
■?■ C■$$ ■■■■■■■■■■■!■■■■"■■■ ■■■■■■ ■
8■■■■■■■■■■3■■■■■■■■■"■■■ ■■■"■■■ ■■8■■$$ ■■■ ■■■ ■

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.