GE_GERICHTE ATA/190/2007 vom 24. April 2007

GE Cour de justice, 2007-04-24, DE

Quelle: https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/ge_gerichte_ATA_190_2007

FR: GE_GERICHTE ATA/190/2007 du 24 avril 2007

IT: GE_GERICHTE ATA/190/2007 del 24 aprile 2007

Regeste

Résumé: Examen de la qualité pour recourir d'une association contre une autorisation de construire complémentaire, en application de l'article 145 alinéa 3 LCI. Une existence et des activités depuis plus de trois ans ont été reconnues bien que des modifications statutaires aient été apportées, il y a moins de trois ans, celles-ci ne modifiant pas les buts de l'association. Dans le cadre d'un recours contre un acte provenant d'une autorité manifestement incompétente, la commission cantonale de recours en matière de constructions se doit d'examiner les conditions d'une éventuelle nullité de l'acte litigieux et cela, même si elle n'est pas compétente pour connaître des recours contre les décisions émanant de cette autorité. In casu, le Conseil d'Etat n'est pas l'autorité compétente pour attester de la conformité de l'implantation d'une société dans un bâtiment et donc des activités qu'elle entend y développer, avec les dispositions légales et réglementaires régissant une zone de construction. Le courrier par lequel, le Conseil d'Etat donne une pareille attestation et contre lequel a recouru une association, doit être examiné par la commission de recours sous l'angle de la nullité.

Volltext

■ ■ ■ ■ ■■■■■■■■ ■ ■ ■ ■ ■ ■■■■■ ■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■ ■■■■ ■ ■■■ ■ !"■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■# #■■■ ■$■■■ %■■■■■$ ■■■ ■$■■■■ %■&■■■■ ■%■■■■% ■ '(■■■■ ■■■ ■■■ ■ ■ ■ ■ ■! ■■■" ■■■■# ■ $■■■%&■■■ ■■■ ■&■■ ■ $■■■■■■■$■■■ ■■■ $■■■■%■ %■■■% $■■■■■%■■■■■ ■)■%■ %■ $■■■ ■■■ ■$■■■■ ■ #*■■■ %■%■ ■ %■■■ $■■■ ■■■ ■$■■■■% ■ %■■■ % (■$■■$+■%■■■ %■ ■'■■■■$■■■■ ■$■■■ ■ ■■■*■%■■■■■■%■■■■%■ ■ %■■■,■,■ ■ ■ ■ ■ ■ ■! ■' ■■■(&"■■■■ ■■■■■■) $■■■%&■■■ ■ ■ ■■■■■%■■■■■■■■,■*■ ■ ■ ■ ■ ■ ■! ■■■■■+■ ■■■■■■■ " $■■■%&■■■ ■

,■-./0■,■ .012/.-334■ %■■■■■■ ■ /*■ ■ ■■■ ■■■ ■"■"&■■■■■■03■5■■■%" ■-336$■ ■7■" ■■■ ■6■8 % " ■-336■■■■■■■■■■■' ■"■■■ ■ ■9■%"■■■ &88"■" ■■■ $■ ■ ■ ■ ■ : ■ ■ ■ ■ ■9■: ■■■) : ■ $■ ■ ■ ■9 +■" : ■ ■ ■ ■■■■ ■&) : ■ $■■■ % ■■■■■ ■"■■■■& ■■■■ ■■■ ■ : ■ ■■■ ■■■■&■■■ ■■■ "&■■■■ ■■■ ■■■ ■;■&■&)" ■■■ ■ ■ ■9"■8& :■ "&■■■ ■ ■ ■?■ ■■■ ■ ■"% ■ ■■■ ■ ■■■ & "■■■ "&■■■ ■ ■ ■&■■■ ■" ■ ■ ■ &■ ■ K■ ■■■:7■ ?■ ■■■ ■7■"■ ■ ■■■ ■&■ ■■■ ■■■ ■% ■■■ C■■■;&DD ■ ■ % ■& : ■ ■ E* *■ ■"■■■"■ +■9■% ■■■ ■"% ■■■ ■ %"■ ■■■ ■ ■ ■9 ■ ■ ■ ■■■■ 8&■■■■ "&■■■ &■ ■ ■ ■■■ ■"■■■■ "■■■■■ " ■■■$■ ■■■ %■ ■ ■ ■ ■ :"■ ■ +■ ■■■ ■■■ ■" ■ ■ ■ ■■■ ■ :■ ■; ■■■ B■ ■ ■■■ ■ &■ ■ &■%&" ■ ■9"■■■■■■ ■ ■■■■■■ ■ ■ 7F ": ■ ■ ■&■■ ■ ■■■■ ■&■■■ ■■■ "&■■■■%■" ■ ■■■■ & "■ ■B■■■■■■#*■ 0*■ ■ ■■■ ■ +■M ■■■■■6■&■ &7 ■-332$■ ■)"■

■■&■■■■@■■■■A1926/.-$■C■■;&DD ■ ■ % ■& : ■ ■ E* *■ ■■■ ■&■■"■" ■ ■■■■ ■ ■"% ■■■■ ■ ■9■■ ■ ■■■ & "■■■ "&■■■ ■ ■ ■&■■■ ■" ■ ■&: ■ : ■ ■" ■ & ■■■ ■ ■■■ ■ ■■■■ :&■"8"■■■ "&■■■ ■ ■■■ ■ ■■■ ■ ■ ■■■ 8■(■■■ ■$■■ ■■■■ ■■■ ■■"&■■■■ ■■■ ■" ■■■■ ■■■■:"= ■ ■■■9■■■5&■■■ "&■■■■9■■■■■ "+■ ■■■■■■■■ ■7F ": ■ ■■■■■ &5 ■■■ 5B■■■■ & "■ $■■■■■■■■ ■7■ ■■■ ■ : ■■■9"■■■ ■■■■■ "&■■■■ ■■■ &■ ■K■■■■:7■ *■ 6*■ ■ ■■■ ■■■&■ " ■■■■■-0■■■&% :7 ■-332$■■■ ■ &■■■ "■■■■9 ■ ■■■■■&■8" : ■■■■■■" ■ ■ ■ ■ ■■■ &■ ■K■■■■:7■ ■+■9"■■■ ■ ":■" ■■■9": ■■■■ ■ "&■■■■ ■■■ ■■■&■" ■■■■■■■■ ■■■&■% ■■■ ":: ■7■ ■■■&: ■ "7■ ■■% ■■■■ ■■■■"■ &■" "&■■■■■)■■■ ■■■ ■)■ : ■ ■" ■■■)"■■■■■ ■■■■■ J&■ ■"■■■■■ " ■■■ *■ ■ ■ ■ ■03■5■■■%" ■-334$■■■ ■■■ ■■■■■■ ■"% ■■■9■■■ & "■■■ "&■■■■&: ■ : ■ ■" ■ +■"■ ■ +■"■■■■ ■ ■7■" ■■■■■■■■■■' ■"■■■ ■■■9■%"■■■&88"■" ■■■ ■■■■■0■8 % " ■-334*■ 2*■ ■ ■ ■4■:■ ■■-334$■■■■■8 ■ ■ "&■■■■ ■■■■■■&■"■ "&■■■■■ ■+■■■ " ■■■ ■■■9;■7" ■■■ ■■■ ■ ' I?■ ■■■ ■&■ ■■■ ■■■ =■■■ ■ ■ ■■■■ &::"■■■"&■■■ ■■■■ &■■■■ ■ ■ ■ ■&■ ■■■ ■■■ :■ "= ■■■ ■■■&■■■ ■■■ "&■■■ ■ ■! ?$■■■&■ ■■■9■■■ & "■■■ "&■■■■&: ■ : ■ ■" ■ ■■■&■ ■■■ ■■■&■ " ■■■■■ &■■■ "■■■■9 ■ ■■■■■-0■■■&% :7 ■-332$■ ■■■■&■■■■■■■ ■B■■■ ■ ■

,■0./0■,■ .012/.-334■ ■■■■■■■ "&■*■■■ ■ ■&■ ■■■ ■" ■■■")■ ■ ■ ■!&■■■" ■ ■N% ■■■■ ■■■:■" *■ ■■■■■ ■ "=■ ■ ■9 ■" ■5&"■ ■■■■■ ■&■ ■*■■■ ■ ■ ■■■■' I■ O &■■■" ■+■ ■■■9■)"■■■■■ ■■■ ■■■■■+■■■■" ■ &■ ■■■)" $■■■&■8& : : ■ ■B■ ■9■ "■■■ ■ 0■ ■ ■ ■ ■■■ ■ ■ ■ ■$■ ■■■ ■ ■%■" ■ &■ ■7■ ■■■ ■ &:&■%&" ■■■■■■■■ ■■■ ■%" ■■■ ■ +■■■■" ■■■■■■■■ ■■■+■■■ " ■■■ ■■■ ■■■■" ■■7F "■■■■"■■■"■+■9■■■■■: ■■■) : ■ ■■■■■ " &" ■ ■ ■ ■ ■O■■■ ■■■■■■)"■■■■ "&■■■■ ■"■■■7■ ■ ■■■■■■:■ "= *■ ■ ■ ■ ■■■ ■ ■9 88& ■■" ■ ■ ■ % ■" ■ ■ ■■■ ■ "■ ■■■ ■ & ■■■ B■ ■ ■ ■■■■ ■ ■ ■ %" ■ ■■■ ■ ■■■■ ■■& ■:: ■ ■■■ ■■■■ :■ ■; ■■■■■"%■■■ ■■>■ ■ ■ P■,■■■■& ■■■■ ■ ■■■ ,8& : ■ ■"■■■■ ■■■ ■■■&75 ■ "8■Q■ ■ ■ ,■■■ & &■ ■B■■■ ■ 88 ■■■ ■■■■&■■■ "&■■■■ ■■&■■■"■" ■■■ ■■■: ■■■ ■■■■9■: ■■) : ■ ■ &■■■■ ■ & ■ "&■■■■ ■■■■■ ■ ■■■ ■■■■■ & " ■Q■ ■ ■ ,■ % "■■■ ■ ■■■■ ■ ■ ■ ■ ■ ■■■■ ■)"■■■■ "&■■■ ■■■ :■ "= ■ ■ ■ & ■ "&■■■ ■ ■ ■9 ■%" &■■■ : ■ $■■■9■: ■■) : ■ ■■■■■ " &" $■■■ ■ & ■ "&■■■■ ■■■■&■■■ ■" ■$■■■ ■■■■■ ■)"■■■■ "&■■■■ ■"■■■7■ ■■■■O■■■&■■■ ■■■ "&■■■■ ■ "■■■ ■" ■ ■ ■"8■ ■ ■ ■■■ "=■ ■■■ ■%&# ■■■■ ■1■:■ ■■■-334■■■9 ■" ■ ■■■■■■"*■ ■■■ ■■■ ■+■9"■■■■&■■■ ■■■" ■■■ ■■■&■ " ■ ■■■■ &■■■ "■■■■9 ■ ■■■■■-0■■■&% :7 ■-332$■"■■■ ■" ■" ■ %■7■ ■■■■ ■■■ ■■■ ■" ■■■9 ■" ■ ■■■■■ ■■ ■ ■ ■"■"&■■■ ■■■■■ "7■ ■ ■ ■ ■&■ ■■■ ■ 8"■■■■ : ■ $■ ■■■■ ' I■ ■9■■%■" ■ ■■■■ ■■■■ +■■■■" ■ &■ ■ ■&■ " ■■&■ ■■■9■■■ & "■■■ "&■■■■&: ■ : ■ ■" ■■■■■■ ■■■■■ ■■■9■ "■■ ■43■

,■6./0■,■ .012/.-334■ ■ ■7■ ■ ■■■ ■■■■■■&"■■■■ ■■■■■ &■ ■■■ ■■■■:"■"■ ■ "% ■■■■■/-■■ :7 ■/A12■ ■■■ ■■■":?$■■ ■ ■"=) ■ B■ ■ ■=% $■ ■■■ ■ :■■■■ ■ B■ "■ % ■" ■ ■■■■■■ ■■■■ &■ ■■■ ■ ■■■ ■&■■■■■■■ ■ B■ ■9■■■■■■■ "&■■■■ ■■■9■■■ & "■■■ "&■■■■&: ■ : ■ ■" ■ ■■■ ■■■■■■ ■"■"&■■■■■■ &■■ "■■■■9 ■ ■ ■■■■-0■■■&% :7 ■-332■■■■■& ■■■■ ■■■■■■;■■) : ■ ■■9■88 ■ ■ "&■■■■■7F ": ■ *■■■ ■ ■

■■■■■7■ ■■■■ $■ ■■■ ■ O &■■" ■M ■ & " ■" ■■■ ■ ■■■■" ■ ■■■":: ■7■ ■■7F "■■&■■■ B■7F " ■■■■ ■■■ ■■■ ■ ■ ■■■ ■■■ ■)■&7 ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■&■■■■"■ ■■■ ■+■■■ " ■ %&#■■■ ■■■■ ■ ■88 ■ ■ "&■■■■■O■■■■ "%"

■■■■■■■ ■ ■ ■ "■" ■■■■■■■■■■■■&::■■ ■■ ■■ ■" *■■ ■O■ ■&■" ■■ ■■; ■■ ■ ■■ ■) &■ ■■ &■ ■K■■■:7■ ■■&■■" ■ ■■ ■■■&■■■O■■■■■■■■9■■■ ■ ■■ ■■":: ■7■ ■*■■ ■■ &■ ■ ■ ■■■%■" ■ ■ ■■■" ■■■% ■■■ &■ ■K■■■:7■ ■ ■■%■ ■ ■ ■ ■9": ■■■ ■ "&■■ ■ ■ ■&■■ ■ ■ ■ ■■:"■"■ ■ "8■ ■■■■■ ■9■■■ ■ ■■ ":: ■7■ ■■ B■ ■&■■ ■" *■ E■" ■ B■ ■■■ ■ ■"■"&■■ ■" ")" ■■ $■ ■■ ■ ■■" ■ ■■■ ■&■■ ■" ■ & ■ " ■■ ■ ■ ■"■ : ■ ■■■■■"■■ ■■■&■■ ■" ■■■■ ■ ■■*■■ ■■;■■) : ■ ■■9■88 ■ ■ "&■■■ ■"■ ■ ■ ■

,■2./0■,■ .012/.-334■ ■ ■ &■■ "■■■9 ■ ■ ■" ■■&■ ■" ■B■■■■ &■ ■■ ■ %■ ■ ■■■"■■■■■■" ■■■■■&::■) ■ 8"■■■■" ■": & ■■ *■ //*■ ■ ■ ■-0■:■"■-334$■■■■' I■■■"■■"+■ ■B■■■■ ■! ■+■9 ■■ ■■9■%■" ■■■■■■ ■ &7■ %■ "&■■B■8& :■■ ■■■ ■■9"■ % ■ "&■■■ ■■ ■■":*■■ /-*■ ■ ■ ■ 03■ :■"■ -334$■ ■■■ ' I■ ■■ 8■" ■ ■ % ■" ■ B■ ■■■ ■! ■ ■■■ ■"■ ■ ■ ■■ ■■■&■"■ "&■■■: :7 ■■■ ■■■■' I■■■■0/■:■"■-334$■ ■■■ " ■■ ■■9■ ■ "&■■■■ ■■ ■ 8■" ■ +■ ■ ■9■■■&■"■ "&■■) ■ %&"■ ■ ■ ■ ■ 8 ■■ ■ ■ ■■ ■&■■ ■" ■■ ■ ■: ■ ■"■?*■ ■ ■ 03■ 5■"■■ -334$■ ■: ■ ■"■■ ■■ ■7■& 7 ■ ■ ■ 8■■"&■■ C■■;&DD ■ ■ % ■& : ■ ■ E* *■ +■"■ ■■ ■ ■■" ■ ■■■)"■ ■ ■■■ ■&:: ■ *■ ■■ ■■ ■ ■■■ /2■ ■ :7 ■-334$■■: ■ ■"■■■■ ■■■8 ■■&■■■"=) ■■ ■■ ■=% ■B■R■■■"■ ■■ ■$■■■■■■■ ■ ■■■ &■■■ ■C■ "■;*■ /2*■ ■ ■■ ■ ■ ■"■"&■■ ■■■ 1■ ■ :7 ■ -334$■ ■■■ ■! ■ ■■ ■ ■■■ ■ " ■ %■7■ ■ ■ ■ ■&■ ■■ 8& : ■ ■ ■ ■■■ ' I■ ■&■ ■ ■9■■ & "■■ "&■■ ■&: ■ : ■ ■" ■ ■ ■ ■&■■ ■" ■ ■■■A1926/.-■■"■■"■+■ ■■9"■ % ■ "&■■■ ■■ ■■":*■ ■ ■ ■■■ ■! ■ ■9 ■" ■ ■■■ ■&: ■ ■ &■ ■ O■:"■ ■ ■"■ ■■■ ■ ■ ■■■ &■■ "■■ ■9 ■ ■■&■■ " ■■" ■■■ ■■ ■"■"&■■■■■■ ■■■■ ■■9■ "■■ ■6■■■ *■ ■ ■ ■■■' I■■9■%■" ■ ■■■ ■7■"■■■■+■■■" ■ &■ ■ ■&■ " ■■■■■ ■■■■ ■■9■ "■■ ■/62■ ■■"■ ■■0■■ ■■■■■&"■■■ ■■ ■■■&■■ ■■ "&■■■ ■■ ■■"■■ ■■■■ "&■■■■"% ■ ■■■■■/6■■% "■■/A11■ ■!: ■■&%#$■ ■"■ ■ $■!*■■■#■;= $■!*■ ; ■"■$■!: ■■■■&■$■5■) ■$■■ !*■ & ■■&$■5■) ■■■ ■ ■■ *■ ■■■&:■■■■ "7■■■■■■■:"■"■ ■ "8■>■ ■■■) 88"= ,5■ "■ ■■*"*■>■ ■ ■ ■*■■ ■■■■ ■ ■■■%"■ , ■"■ ■ ■>■ ■ ■ ■*■■&%#■ ■ ■ & " ■■&■8& : ■■ ■■ ■■ M ■■■ ■■&::■■"+■ ■■■O■ ■ " ■*■ ■ ■ ■=% $■■ ■■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■■■) 88"= ■>■ ■ ■ ■ ■ ■ ■

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.