

GE_GERICHTE ACJC/1766/2025 vom 10. Dezember 2025

GE Cour de justice, 2025-12-10, FR

Quelle: https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/ge_gerichte_acjc_1766_2025

FR: GE_GERICHTE ACJC/1766/2025 du 10 décembre 2025

IT: GE_GERICHTE ACJC/1766/2025 del 10 dicembre 2025

Volltext

Le présent arrêt est communiqué aux parties par plis recommandés du 10 décembre 2025

REPUBLIQUE ET

CANTON DE GENEVE POUVOIR JUDICIAIRE C/16573/2025 ACJC/1766/2025

ARRÊT DE LA COUR DE JUSTICE Chambre des baux et loyers DU MARDI 9

DECEMBRE 2025

Entre Madame A_____, domiciliée _____ [GE], recourante contre un jugement rendu par le Tribunal des baux et loyers le 13 octobre 2025, et 1) B_____, sise _____ [GE], intimée, 2) Monsieur C_____ et Madame D_____, domiciliés _____ [GE], autre intimés, 3) Monsieur E_____, domicilié _____ [GE] Genève, autre intimé.

- 2/3 -

C/16573/2025 Vu, EN FAIT, le jugement du Tribunal des baux et loyers du 13 octobre 2025 en la cause C/16573/2025 (JTBL/1064/2025) lequel a condamné D_____, C_____, A_____ et E_____ à évacuer immédiatement de leur personne et de leurs biens ainsi que toute autre personne faisant ménage commun avec eux et de tout tiers l'appartement n° 1_____ de 4,5 pièces situé au 4ème étage de l'immeuble sis rue 2_____ no. _____ à Genève, ainsi que la cave en dépendant (ch. 1 du dispositif), a autorisé la B_____ à requérir l'évacuation par la force publique de D_____, C_____, A_____ et E_____ dès le 10ème jour après l'entrée en force du jugement (ch. 2), a donné acte à la B_____ de ce qu'elle retirait ses conclusions en paiement dirigées contre D_____ et C_____ (ch. 3), a donné acte à la B_____ de ce qu'elle donnerait contrordre à la poursuite n° 3_____ dirigée contre D_____ (ch. 4), a condamné A_____ et E_____, conjointement et solidairement, à verser à la B_____ la somme de 7'128 fr. (ch. 5), a débouté les parties de toutes autres conclusions (ch. 6) et dit que la procédure était gratuite (ch. 7); Vu le recours formé le 29 novembre 2025 à la Cour de justice par A_____ contre ce jugement; Attendu que cette dernière n'indique pas en quoi la décision des premiers juges serait contraire au droit; Qu'elle se borne en effet à alléguer que tous les loyers sont payés, sans donner d'autres indications; Qu'elle ne prend, pour le surplus, aucune conclusion; Considérant, EN DROIT, que le recours, écrit et motivé, est introduit auprès de l'instance d'appel dans les dix jours à compter de la notification de la décision (art. 321 al. 2 CPC); Que l'acte de recours doit contenir des conclusions (ATF 137 III 617 consid. 4.3; arrêt du Tribunal fédéral 5A_549/2025 du 16 septembre 2020, consid. 5.1); Qu'il incombe à la recourante de motiver son acte, l'autorité de recours n'examinant par ailleurs que les griefs que les parties adressent à la motivation du jugement (ATF 144 III 394 consid. 4.1.4, arrêt du Tribunal fédéral 4A_10/2024 du 28 mai 2025, consid. 5.1); Qu'en l'espèce, le recours, rédigé par un justiciable agissant en personne, ne répond pas aux exigences de motivation précitées, même interprétées avec indulgence; Qu'en effet, le recours ne contient ni critique du

jugement ni conclusion; Qu'il sera donc déclaré irrecevable d'entrée de cause; Que la procédure est gratuite (art. 22 al. 1 LaCC).

- 3/3 -

C/16573/2025 ***** PAR CES MOTIFS, La Chambre des baux et loyers : Déclare irrecevable le recours interjeté le 29 novembre 2025 par A_____ contre le jugement JTBL/1064/2025 rendu le 13 octobre 2025 par le Tribunal des baux et loyers dans la cause C/16573/2025. Dit que la procédure est gratuite. Siégeant : Madame Nathalie LANDRY-BARTHE, présidente; Madame Pauline ERARD et Monsieur Laurent RIEBEN, juges; Madame Zoé SEILER, Monsieur Nicolas DAUDIN, juges assesseurs; Madame Maïté VALENTE, greffière.

Indication des voies de recours :

Conformément aux art. 72 ss de la loi fédérale sur le Tribunal fédéral du 17 juin 2005 (LTF; RS 173.110), le présent arrêt peut être porté dans les trente jours qui suivent sa notification avec expédition complète (art. 100 al. 1 LTF) par-devant le Tribunal fédéral par la voie du recours en matière civile.

Le recours doit être adressé au Tribunal fédéral, 1000 Lausanne 14.

Valeur litigieuse des conclusions pécuniaires au sens de la LTF supérieure ou égale à 15'000 fr.

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.