

BGer 5A_726/2023 vom 20. Februar 2024

Bundesgericht, 2024-02-20, IT

Quelle: https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/bger_5A_726_2023

FR: TF 5A_726/2023 du 20 février 2024

IT: TF 5A_726/2023 del 20 febbraio 2024

Erwägungen

E. 1

L'azione promossa dalla A. _____ SA per far annullare una delibera assembleare adottata dai comproprietari delle particelle n. 1203 (suddivisa in 53 quote di comproprietà) e 5406 RFD di X. _____ intesa al risanamento dell'autosilo situato sui due fondi e alla ripartizione fra i comproprietari dei costi stimati in fr. 290'000.-- è stata respinta con giudizio 16 giugno 2020 del Pretore aggiunto della giurisdizione di Locarno Città, confermato in appello in data 25 novembre 2021.

Con decisione 21 novembre 2022 il Pretore aggiunto della giurisdizione di Locarno Città ha condannato la A. _____ SA a versare fr. 147'734.55 oltre interessi su un conto bancario intestato alla "Amministrazione comproprietà CCC. _____", in accoglimento di un'istanza 24 agosto 2022 di tutela giurisdizionale nei casi manifesti promossa dagli altri comproprietari. Mediante sentenza 17 agosto 2023 la I Camera civile del Tribunale d'appello del Cantone Ticino ha respinto un appello della A. _____ SA e confermato questa decisione pretorile.

E. 2

Con ricorso in materia civile 22 settembre 2023 la A. _____ SA ha impugnato la sentenza 17 agosto 2023 dinanzi al Tribunale federale, chiedendo la reiezione dell'istanza di tutela giurisdizionale nei casi manifesti.

Mediante decreto presidenziale 3 novembre 2023 al ricorso è stato negato il postulato effetto sospensivo.

E. 3

La ricorrente verserà agli oppositori la somma di fr. 500.-- a titolo di ripetibili per la procedura innanzi al Tribunale federale.

E. 4

Comunicazione ai patrocinatori delle parti e alla I Camera civile del Tribunale d'appello del Cantone Ticino.

Losanna, 20 febbraio 2024

In nome della II Corte di diritto civile
del Tribunale federale svizzero

La Giudice unica: La Cancelliera:

De Rossa Antonini

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.