

BGE 71 III 72

Bundesgericht (BGE), 1945-01-01, FR

Quelle: https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/bge_71_III_72

FR: ATF 71 III 72

IT: DTF 71 III 72

Volltext

72 Schuldbetreibungs- und- Konkursrecht. N° 19. 19. Arrêt du 2 mal 1945 dans la cause Baud. La règle posée à l'art. 128 ORI est exclusivement applicable aux ventes d'immeubles (changement de jurisprudence). Fahrnisverwertung im Konkurs. Bei drohender Wertverminderung ist unverzüglich zu verwerten, Art. 243 SchKG, ohne Rücksicht auf streitige Pfandansprüche, entgegen dem nur für Grundstücke geltenden Art. 128 VZG (Änderung der Rechtsprechung). ReaZizzazione di beni mobili nella procedura fallimentare. Trattando di cose mobili soggette a deprezzamento, e d'uopo pro ce: dere ad una realizzazione immediata a' sensi dell'art. 243 cp. 2 LEF, indipendentemente da eventuali contestazioni relative a diritti di pegno ; il principio opposto stabilito dall'art. 128 RRF e applicabile solo ai beni immobili (Cambiamento di giurisprudenza). Leon Girod a eM declare en faillite en octobre 1941. Parmi les biens inventories figure une « remorque-camping » avec accessoires, estimée 600 fr. Cette remorque a eM revendiquée par Dame Tobler, smur du failli. Eugtme Baud, creancier du failli, a contesté cette revendication en vertu d'une cession de la masse. La revendication ayant 13M rejetée par un arrêt de la Cour de justice civile de Geneve du 1eE decembre 1944, Dame Tobler a alors produit pour une somme de 2857 fr. en invoquant cette fois-ci un droit de retention sur la remorque. Un nouveau proces relatif a sa collocation est en cours entre elle et Baud, lequel a contesté la production sauf pour une somme de 240 fr. Le 21 fevrier 1945, Baud a demande a l'office de vendre la remorque. L'office a rßeM cette requisition en exposant que la remorque ne pourrait pas etre realisee avant qu'une decision ne fut intervenue sur le droit revendique par Dame Tobler. Baud apporte plainte contre cette decision en concluant a ce que l'office fUt inviM a proceder le plus tôt possible a la vente. Il faisait valoir que certaines parties de la remorque, notamment les pneus et les chambres a air, se depreciaient avec le temps et qu'il y avait par consequent urgence ales realiser au plus tôt, quitte a conserver le Schuldbetreibungs- und Konkursrecht. N0 19. 73 produit de la vente pour garantir la creance de Dame Tobler, si elle venait a etre reconnue par les tribunaux. Par decision du 6 avril 1945, l'AutoriM de surveillance a rejeM la plainte en se referant a l'arrêt rendu par la Chambre des poursuites et des falllites du Tribunal fedeml le 27 janvier 1927 dans la cause Fuchs & Cle (RO 53 III 12 et suiv.). Baud a recouru a la Chambre des poursuites et des falllites du Tribunal federal en reprenant ses conclusions. OnaiiUrant en droit: L'art. 243 al. 2 LP dispose que l'administration de la faillite vend sans retard les objets sujets a depreciation ou dispendieux a conserver. L'art. 128 ORI a restreint l'application decette regle en ce qui concerne les immeu- bles. Il prescrit en effet que lorsque des droits de gage ou d'autres droits reals sont revendiques Bur l'immeuble, la vente ne peut avoir lieu, meme en cas d'urgence, qu'apres droit connu sur ces revendications. Il n'est prevu d'excep- tion que dans le cas seulement Oll la vente ne 16serait aucun interet. L'arrêt Fuchs invoque par l'autorite can- tonale a, Il est vrai, etendu l'application de l'art. 128 ORI aux ventes de biens meubles. Cette jurisprudence doit etre abandonnee. La raison d'etre de la regle posée par l'art. 128

legittimato a.l reclamo. Esso deve informare la persona che ha chiesto reintegrazione del rifiuto opposto dall'ufficio delegato, in modo di permettere all'istante stesso di procedere a' sensi dell'art. 17 LEF. A. ~ Frau Gander hatte die Pension Rosenegg in Vitznau im Juni 1944 auf zwei Jahre gemietet. Im Oktober 1944 räumte sie die Wohnung und schaffte das Mobiliar nach Muri, Aargau. Der Vermieter Graber stellte beim Betreibungsamt Vitznau ein Retentionsbegehren für den laufenden Mietzins. In einem Beschwerdeverfahren entschied die obere luzernische Aufsichtsbehörde am 2. Januar 1945, das Mobiliar sei wegen heimlicher Fortschaffung zurückzubringen, unter Vorbehalt der Rechte gutgläubiger Dritter nach Art. 284 SchKG. B. - Als nun das Betreibungsamt Vitznau dasjenige von Muri um Rückschaffung der Möbel ersuchte, sprach die Tochter der Mieterin, Fräulein Gander, das Buffet und

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.