

# **AG\_GERICHTE EB.2003.50007 vom 6. September 2005**

AG Gerichte, 2005-09-06, DE

Quelle: [https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/ag\\_gerichte\\_EB.2003.50007](https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/ag_gerichte_EB.2003.50007)

FR: AG\_GERICHTE EB.2003.50007 du 6 septembre 2005

IT: AG\_GERICHTE EB.2003.50007 del 6 settembre 2005

## **Regeste**

Nachträglicher Beitragsplan nach § 37 Abs. 2 BauG - Erhebung von Beiträgen für die Erstellung von Sauberwasserleitungen (Erw. 6.4.6.). - Im Rahmen des Beitragsplanverfahrens kann in einem Gebiet mit uneinheitlichen Versickerungsmöglichkeiten auf parzellengenaue Versickerungsversuche verzichtet werden. Das im Einzugsbereich der Meteorwasserleitung liegende Gebiet ist gesamthaft in den Perimeter aufzunehmen (Erw. 6.4.7.). - Bejahung eines wirtschaftlichen Sondervorteils durch eine Sauberwasserleitung auch bei überbauten Grundstückspartellen infolge der neu gewonnenen Gestaltungsmöglichkeiten wie Um- und Neubau (Erw. 6.4.8. ff.).

## **Volltext**

Aargau Spezialverwaltungsgericht Kausalabgaben und Enteignungen 06.09.2005  
EB.2003.50007 Argovie Spezialverwaltungsgericht Kausalabgaben und Enteignungen  
06.09.2005 EB.2003.50007 Argovia Spezialverwaltungsgericht Kausalabgaben und  
Enteignungen 06.09.2005 EB.2003.50007

Nachträglicher Beitragsplan nach § 37 Abs. 2 BauG - Erhebung von Beiträgen für die Erstellung von Sauberwasserleitungen (Erw. 6.4.6.). - Im Rahmen des Beitragsplanverfahrens kann in einem Gebiet mit uneinheitlichen Versickerungsmöglichkeiten auf parzellengenaue Versickerungsversuche verzichtet werden. Das im Einzugsbereich der Meteorwasserleitung liegende Gebiet ist gesamthaft in den Perimeter aufzunehmen (Erw. 6.4.7.). - Bejahung eines wirtschaftlichen Sondervorteils durch eine Sauberwasserleitung auch bei überbauten Grundstückspartellen infolge der neu gewonnenen Gestaltungsmöglichkeiten wie Um- und Neubau (Erw. 6.4.8. ff.).

Aargau Spezialverwaltungsgericht Kausalabgaben und Enteignungen Argovie  
Spezialverwaltungsgericht Kausalabgaben und Enteignungen Argovia  
Spezialverwaltungsgericht Kausalabgaben und Enteignungen Spezialverwaltungsgericht /  
Abteilung Kausalabgaben und Enteignungen Spezialverwaltungsgericht / Abteilung  
Kausalabgaben und Enteignungen

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.